

🔊 LUISTER DIT VERSLAG

-10%

1,0x

+10%

+25%

1,0x

↓ Download naar telefoon

Soort: vergadering · **Duur:** onbekend · **Deelnemers:** [Voeg namen in] / [Speaker 1] [Speaker 2] [Speaker 3]

Let op — sprekers niet bevestigd. Plaud nummert sprekers (Speaker 1, 2, ...) maar koppelt geen namen. Ga niet uit van wie wat zei; "ik/wij" hoeft niet dezelfde persoon te zijn.

Vergaderinformatie

Datum: 2026-04-25 10:05:41

Locatie: [Voeg locatie in]

Deelnemers: [Voeg namen in] / [Speaker 1] [Speaker 2] [Speaker 3]

Vergadernotities

Woningbouw, stikstof en ruimtelijke spanning

Doelstelling 100.000 woningen/jaar besproken; stikstof is een grote belemmering, maar niet de enige (vergunningen, infrastructuur, arbeidskrachten).

Kritiek op "natuur" langs snelwegen; spanning tussen bouwambitie en natuurbehoud.

Onzekerheid over financiële opbrengsten (WOZ, belasting); berekeningen werden als onduidelijk ervaren.

Geen besluit; behoefte aan integrale haalbaarheidsanalyse en beleidssuccesfactoren.

Migratie, arbeidsmarkt en integratie

Lage natuurlijke bevolkingsgroei; arbeidsmigranten cruciaal (Polen, Bulgaren, Duitsers, Belgen), maar loonverschillen beïnvloeden instroom.

Pleidooi voor snelle vaardigheidstraining en werktoegang voor vluchtelingen om passiviteit/criminaliteit te voorkomen; voorstel om asielzoekers te laten meedraaien in

AZC's.

Geen concrete afspraken; idee voor pilot benoemd.

Toeslagenaffaire, compensatie en uitvoeringsproblemen

Fraude-aanpak schoot door naar brede zwarte lijsten; huidige compensatie mogelijk ook aan fraudeurs.

Verontwaardiging over misbruik van regelingen (aardbevingsschade, "scheur in de muur").

Geen oplossing geformuleerd; behoefte aan audit en herstelkader.

AI, automatisering en werk

Verwachting dat AI welvaart verhoogt, maar risico op concentratie van vermogen bij early adopters.

Praktijkervaring: AI bouwde een generieke studio-website; noodzaak voor kwaliteitsnormen en iteratief verbeterplan.

Vergelijking AI-aansturing met begeleiding van een stagiair; streven naar datacentrering, guardrails en duidelijke outputcriteria.

Agent-architectuur opgezet (1 master, 16 subagents, 2 control); behoefte aan KPI's, performance monitoring en kwaliteitscontrole op taal/stijl.

Inzet voor WhatsApp/Telegram-automatisering en agenda-interpretatie; risico's bij ambiguïteit in regels en contactmapping.

VR/AR-ervaringen (Meta-brillen) nog traag; noodzaak voor gestructureerde evaluaties.

Interesse in toolkeuze (ChatGPT/Claude), licentiekosten en export van context; geen startdatum.

Werkcultuur, productiviteit en personeelsbeleid

Jongere werknemers willen minder uren en locatie-onafhankelijk werken; soms hogere productiviteit in minder tijd, maar risico op vervangbaarheid bij afwezigheid.

Frustratie over verlofaanvragen vlak voor projectstarts; behoefte aan expliciete richtlijnen.

Gezondheidsklachten versus burn-out: advies voor medische triage bij fysieke symptomen (borstdruk).

Waardering voor korte, efficiënte meetings; wens voor duidelijke agenda's en uitkomsten.

Loopbaan, financiën en levensstijl

Bespreking van promotie en uitvoerende ervaring; ambitie richting zelfstandigheid en autonomie, loondienstwaarde "ton per jaar" genoemd.

Voorkeur voor financiële rust boven luxe; voldoende verdienen en regelmatige vakanties.

Wetgeving over overwaardebelasting na 2028 onzeker; overweging verkoop vóór 2028 en mogelijke emigratie.

Dagelijkse fysieke belasting (13-17k stappen); plan om fitter te worden via tijdelijk zwaar werk.

ERP/ICT-systemen en bedrijfsmodel

Ontevredenheid over niet-communicerende systemen; SAP/ERP-klachten; richting: integraties bouwen of maatwerkmodules.

Spanningen tussen industrie- en woningbouwfocus; groot project "100 miljoen+" kan richting bepalen; besluit pending.

Mobiliteit, automatisering en veiligheid

Elektrificatie OV (China, massale busvervanging) en toekomst van autonome voertuigen; erkenning van snelle progressie, maar twijfels over volledig autonoom zonder begeleider.

Voertuigveiligheid: derde gordel in busje verkeerd gemonteerd; terug naar leverancier voor correcte plaatsing.

Banken, creditcardblokkade en Apple Pay

Moeizame bereikbaarheid Rabobank; uiteindelijk contact.

Creditcard geblokkeerd wegens fraudepogingen (o.a. microbedrag bij MED Express; pogingen bij Alipay/Aliexpress, Vinted, Temu, Pinduoduo, Kling AI Singapore); Facebook-abonnement legitiem.

"Do Not Strand"-procedure: 17 dagen blokkade en vervanging; tijdelijke deblokkering mogelijk bij autohuurbetaling; Apple Pay blijft werken maar niet bij autoverhuur.

Vervangkaartadres bevestigd (Keukenhoflaan 2); besluit over vervanging volgt na overleg.

Consumentenzaken, reizen en internationale observaties

Ervaringen met online aankopen uit China, kwaliteitsissues en terugbetalingen; Xiaomi positief genoemd.

Politieke opmerkingen over VS/Iran/Cuba/Rusland/China; informele opinies zonder acties.

Reizen: Frankrijk, Sicilië, Spanje, Mexico; veiligheidsreflecties; negatieve ervaringen op Santorini/Mykonos.

Kappers- en retailmarkt, vastgoed en locatie

Kappersketens in Portugal/Spanje herstructureren; personeelskrapte (Brazilianen in salons); locatiekeuzes op winkelcentrumloop.

Wateringen: personeelsbezetting onzeker (Noël blijft, Maria wil naar Limburg); geen directe verhuizing.

Vastgoedstrategie: lineaire afschrijving; "vastgoedbuffet" en zevenjarenplan; mogelijke doorbraak met apotheek/snackbar.

Mall of the Netherlands: TK Maxx-case; verhuurder verhuurt zonder overleg; advies is afwachtend blijven.

Marktpositionering kapsalons richting high-end; onduidelijkheid over verzekeraars/vergoedingen.

Contentcreatie en visual kwaliteit

AI-gegenereerde visuals ogen te "AI"; doel: normalere, herkenbare antropotypes (50 rollen, 6 doelgroepen, varianten); iteratieve verbetering en realistische gezichten/haar.

Operationele en persoonlijke onderwerpen

Laminaatvloer: kraakt; fabriek vergoedt nieuwe vloer; klant wil restitutie/alleen levering; afspraken en aansprakelijkheid verduidelijken.

Gezondheid en zorgervaringen: euthanasie bij kat; ziekenhuisbeleid insuline; verzorgingshuis-pijnbestrijding; escalaties naar hoofdverpleging.

Studio- en kantoorlogistiek: parkeren, te laat komen, interne communicatie; studioverhuur (podcasts/webinars/e-learning) met vraag.

Winkeldiscipline: beleefd aanspreken, maandelijkse structuur; geen discriminatie.

Planning en sleutels: vertrek naar Spanje 2026-04-27; dagplanning tot ca. 16:30.

Vervolgafspraken

Inventariseer niet-stikstofbarrières voor woningbouw (vergunningen, infrastructuur, arbeidskrachten); stel haalbaarheidsplan met afhankelijkheden en mijlpalen op.

Pilotvoorstel: snelle vaardigheidstraining en werktoegang voor nieuwkomers; definieer criteria, monitoring en evaluatie.

Audit en herstelkader voor compensatie- en frauderegelingen (toeslagen, aardbevingsregelingen).

Review en verbeterplan voor studio-website en digitale producten (kwaliteitsnormen, minder generieke content).

Beoordeel cybersecurity-instellingen (webhooks, messaging), plan risico-audit.

Documenteer beleid: kantooraanwezigheid vs. vervangingsrisico; expliciete verlofrichtlijnen rond projectstarts.

Organiseer medische evaluatie voor persoon met borstdruklachten.

Definieer AI-werkafspraken: gewenste output, beoordelingscriteria, guardrails, agenda-interpretatieregels.

Roadmap voor visual content: criteria voor "niet zichtbaar AI", testset en reviewproces; verbeter realistische gezichten/haar.

Plan en deadlines voor 13-14 sectorwebsites; voortgangsrapportage.

Inventariseer ERP/ICT-systemen; definieer benodigde integraties; build-vs-buy evaluatie en integratieroadmap.

Bespreek bedrijfsmodel en scenario's (industrie vs. woningbouw); besluitmoment en criteria.

Projectinitiatiedocument voor "100 miljoen+" (scope, planning, risico's, resources).

Correcte montage derde gordel: contact met garage/leverancier; verifieer regelgeving/keuring.

Rabobank: toepassen "Do Not Strand", tijdelijke deblokkering voor autohuur; vervangkaart en pincode na 17 dagen; vraag case-/referentienummer.

Bevestig doel, deelnemers en agenda voor afspraak 2026-07-04 om 09:20.

Controleer bij autoverhuurder alternatieve betaalmethoden en kaartvereisten.

Standaardiseer contacten (labels/namen) voor automatiseringen; mappingtabel opstellen en testen.

Documenteer agent-architectuur en stel KPI's (snelheid, foutpercentages, afrondingsratio); performance- en foutlogboek.

Meetplan voor live vertaling (latency, kwaliteit) en AR/VR-use-cases; benchmarks en selectie.

Definieer use-cases en evaluatiecriteria voor Claude vs. huidige setup; test thuisabonnement en context-export.

Verifieer status overwaardebelasting na 2028; plan/tijdslijn voor mogelijke woningverkoop.

Laminaatdispuut: schriftelijke bevestiging van aanpak, planning en aansprakelijkheid; rechtsbijstand indien nodig.

Onderzoek personeelsplanning voor Wateringen en Limburg (Noël, Maria); rooster- en transitieplan met vervanging.

Afstemming met ontwikkelaar/centrum over apotheek/snackbar en doorbraak (stakeholders, milestones, vergunningen).

Advies/strategie voor TK Maxx-huurcasus (juridisch, PR, onderhandelingen); triggers en documentatie.

Uitwerken "Hey Greet" AI-services voor lancering in oktober (MVP-scope, contentkalender, compliance, infrastructuur).

Evalueren smartphone-opties (Oppo/Samsung) voor zakelijke betrouwbaarheid.

Informatie over verzekeraars/vergoedingen voor high-end kappersdiensten in NL; beslisdocument.

Technisch onderzoek naar mogelijke lekkage (geraakte leiding); documenteer boorgaten en plan inspectie.

Beoordeel haalbaarheid kapsalon in massagezone (ruimte, vergunning, kosten).

AI-aanbevelingen

Woningbouwdoel mist onderbouwde haalbaarheidsanalyse; stel een plan op met afhankelijkheden, mijlpalen en risico's.

Integratiepilot voor nieuwkomers: definieer trainingstraject, werktoegangskaders en monitoring van effecten.

Compensatie- en frauderegimes zijn inconsistent; initieer audit en herstelkader met transparante criteria.

AI-inzet levert te generieke uitkomsten; formuleer kwaliteitsnormen, guardrails en iteratief verbeterplan; voeg taalvalidators toe.

Agenda-interpretatie door AI is ambigu; leg formele specificaties vast om verkeerde klantberichten te voorkomen.

Onhelder beleid voor verlof tijdens kritieke fasen; stel richtlijnen op met goedkeuringscriteria en back-upplanning.

Gezondheidsklachten vereisen medische triage; voorkom aannames over burn-out zonder onderzoek.

ERP-integraties: bepaal welke systemen koppeling vereisen, eigenaarschap van de roadmap en build-vs-buy-besliskaders.

Bedrijfsmodelverschuiving (industrie vs. woningbouw) vraagt besluitmoment en criteria; betrek risico's en afhankelijkheden van groot project.

Voertuigveiligheid: verifieer juridische/keuringsvereisten voor gordelmontage.

Autonomie in OV: wijs trendmonitoring en rapportage toe.

Rabobank-bereikbaarheid: maak alternatief contactkanaal/terugbelafsprake; vraag transactieoverzicht en case-nummer.

Communicatie-automatiseringen missen betrouwbare contactmapping; maak mappingtabel en test scenario's vooraf.

AR/VR-buikbaarheid en live vertaling: stel meetplan en latency-tests op met duidelijke go/no-go criteria.

"Hey Greet" lancering: definieer MVP, privacy/AI-transparantie, infrastructuur en contentcyclus; stel KPI's.